



WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 tj.)

ZARZĄD POWIATU W LEGIONOWIE podaje do publicznej wiadomości

że hala sportowa o powierzchni 1.689,7m², zlokalizowana w budynku Powiatowego Zespołu Szkół Ponadpodstawowych im. Włodzimierza Wolskiego w Serocku przy ul. Włodzimierza Wolskiego 8, 05-140 Serock, stanowiącym nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 57/1 obręb 07 o powierzchni 12337m², dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Legionowie księga wieczysta WA1L/00033119/0, zostaje przeznaczona do najmu w trybie bezprzetargowym na rzecz Patrycji Krasnodębskiej prowadzącej studio tańca Step&Speak na okres 9 miesięcy – pierwsza umowa najmu z ww. podmiotem.

Hala sportowa wyposażona jest w instalację centralnego ogrzewania i elektryczną wraz ze stałym i ruchomym wyposażeniem oraz zapleczem w postaci m. in. szatni, natrysków i toalet. Najemca będzie wykorzystywał lokal na prowadzenie zajęć tanecznych dla dzieci i młodzieży z terenu Miasta i Gminy Serock.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Serock – obszar B, powiat legionowski, woj. mazowieckie zatwierdzonego Uchwałą Nr 165/XVII/2016 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 28 stycznia 2016 r. działka ew. nr 75/1 obręb 07 położona jest na terenie o przeznaczeniu: teren zabudowy usług oświatowych, oznaczona na rysunku planu symbolem UO.

Najemca będzie ponosił koszty najmu hali sportowej w wysokości 100 zł brutto za 1 godzinę najmu. Opłaty będą wnoszone z góry na podstawie faktur wystawianych do 20 dnia m-ca korzystania z hali.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicach informacyjnych Starostwa Powiatowego w Legionowie i Powiatowego Zespołu Szkół Ponadpodstawowych w Serocku oraz publikuje w Biuletynach Informacji Publicznej wskazanych jednostek na okres 21 dni tj. od 17 września 2024 r. do 8 października 2024 r.

STAROSTA

Roman Smogorzewski

GZŁONEK ZARZĄDU

Marcin Fabisiak

Marcin Fabisiak