

PZSP.221.2.2023.DW

Serock, 16.01.2023r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH przeznaczonych do udostępnienia w trybie bezprzetargowym

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 tj. ze zm.)

ZARZĄD POWIATU W LEGIONOWIE podaje do publicznej wiadomości

że część lokalu użytkowego (korytarz na parterze o powierzchni około 2 m²) zlokalizowanego w Powiatowym Zespole Szkół Ponadpodstawowych w Serocku przy ul. Włodzimierza Wolskiego 8, 05-140 Serock stanowiącej nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 57/1 obręb 07 o powierzchni 12337m², dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Legionowie księga wieczysta WA1L/00033119/0, zostaje przeznaczona do udostępnienia w trybie bezprzetargowym na rzecz Edyty Nielwodzkiej Cafe Time ul. Siwińskiego 3/9, 05-120 Legionowo na ustawienie dwóch automatów vendingowych na okres 12 miesięcy – kolejna umowa najmu powierzchni użytkowej z ww. podmiotem.

Lokal użytkowy wyposażony jest w instalację centralnego ogrzewania i elektryczną do zainstalowania dwóch automatów vendingowych w siedzibie Powiatowego Zespołu Szkół Ponadpodstawowych w Serocku przy ul. Włodzimierza Wolskiego 8, 05-140 Serocku w celu prowadzenia przez Najemcę sprzedaży napojów, kanapek i przekąsek.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Serock – obszar B, powiat legionowski, woj. mazowieckie zatwierdzonego Uchwałą Nr 165/XVII/2016 Rady Miejskiej w Serocku z dnia 28 stycznia 2016 r. działka ew. nr 75/1 obręb 07 położona jest na terenie o przeznaczeniu: teren zabudowy usług oświatowych, oznaczona na rysunku planu symbolem UO.

Najemca za udostępnioną powierzchnię będzie uiszczał miesięczny czynsz płaćny z góry do 15 dnia każdego miesiąca w wysokości: 487,80zł. netto na podstawie wystawionej faktury. Czynsz obejmuje pokrycie kosztów korzystania z: energii elektrycznej, wody i wywozu nieczystości stałych.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy informacyjnej Starostwa Powiatowego w Legionowie i Powiatowego Zespołu Szkół Ponadpodstawowych w Serocku oraz publikuje w Biuletynie Informacji Publicznej jednostki na okres 21 dni tj. od 25 I 2023 r. do 14 II 2023 r.

WICEDYREKTOR
A. Gruszczyńska-Sobala
Anna Gruszczyńska-Sobala